



Отречі псхх

ГОМЕЛЬСКИ АБЛАСНЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ
ЛЕЛЬЧЫЦКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

ГОМЕЛЬСКИЙ ОБЛАСТНОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЛЕЛЬЧИЦКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

20.02.2017 № 134

г. п. Лельчыцы

г. п. Лельчицы

Об утверждении перспективной программы капитального ремонта жилищного фонда на 2017-2020 годы

На основании Положения о порядке планирования, проведения и финансирования капитального ремонта жилфонда, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21 апреля 2016 г. № 324, Лельчицкий районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить перспективную программу капитального ремонта жилищного фонда коммунального производственного унитарного предприятия «Лельком» на 2017-2020 годы согласно приложению.

2. Отделу идеологической работы, культуры и по делам молодежи Лельчицкого районного исполнительного комитета (далее - райисполком) (Гавриловец Н.Ф.) настоящее решение обнародовать на официальном Интернет-сайте райисполкома.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя райисполкома Коцура Г.В.

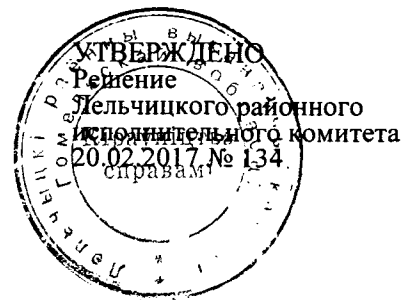
Председатель
Управляющий делами



А.Г.Гапоник
А.В.Мохорева

0019110

СОГАСОВАНО
Заместитель генерального директора
ГО «ЖКХ Гомельской области»



О.В. Спиридонов
от " " 2017

ПЕРСПЕКТИВНАЯ ПРОГРАММА
капитального ремонта жилищного фонда Лельчицкого района на 2017-2020гг.

Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
ул.Победы №3 г.п.Лельчицы	1969	2	киприч	696		2017	- замена инженерных систем; - замена стропильной системы, покрытия кровли
ул.Победы №24 г.п.Лельчицы	1991	3	панель	1427		2017	- ремонт ограждающих конструкций (стен); - замена сетей электроснабжения в местах общего пользования; - ремонт отмостки.
ул. Победы №4 г.п.Лельчицы	1967	2	киприч	711		2017-2018	- замена инженерных систем; - замена стропильной системы, покрытия кровли; - ремонт отмостки.

ул.Победы №7 г.п.Лельчицы	1969	2	киприч	902		2018	- замена инженерных систем; - замена стропильной системы, покрытия кровли; - ремонт отмостки.
ул.Победы №6 г.п.Лельчицы	1971	2	киприч	885		2018	- замена инженерных систем; - замена стропильной системы, покрытия кровли; - ремонт отмостки.
ул.Победы №5 г.п.Лельчицы	1969	2	киприч	632		2019	- замена инженерных систем; - замена стропильной системы, покрытия кровли; - ремонт отмостки.
ул.Советская №43 г.п.Лельчицы	1967	2	киприч	698		2019	- замена инженерных систем; - ремонт отмостки.
ул.Садовая №33 г.п.Лельчицы	1972	2	киприч	589		2019	- замена инженерных систем; - замена стропильной системы, покрытия кровли; - ремонт отмостки.
ул.Советская №41 г.п.Лельчицы	1969	2	киприч	361		2019	- замена инженерных систем; - ремонт отмостки.
Ул.Островского №9 а.г. Ударное	1982	3	панель	972		2020	-ремонт стыков стеновых панелей -устройство отмостки вокруг здания; - капитальный ремонт кровли
Ул.Островского №10 а.г. Ударное	1982	3	панель	972		2020	-ремонт стыков стеновых панелей -устройство отмостки вокруг здания; - капитальный ремонт кровли
Ул.Островского №11 а.г. Ударное	1983	3	панель	980		2020	-ремонт стыков стеновых панелей -устройство отмостки вокруг здания; - капитальный ремонт кровли

Директор КНУП «Лельком»



В.И.Асипенко

ГОМЕЛЬСКИ АБЛАСНЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ
ЛЕЛЬЧИЦКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

РАШЭННЕ

23.01.2017 № 37

г. п. Лельчыцы

Об утверждении титульного списка
капитального ремонта жилфонда на
2017 год

В связи с неудовлетворительным состоянием кровель, несущих и ограждающих конструкций, инженерных сетей, в соответствии с пунктом 5 Положения о порядке планирования, проведения и финансирования капитального ремонта жилфонда, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21 апреля 2016 г. № 324, Лельчицкий районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить текущий график капитального ремонта жилфонда на 2017 год согласно приложению.
2. Разрешить коммунальному производственному унитарному предприятию «Лельком» (Асипенко В.И.) выполнение проектных и ремонтных работ по объектам жилфонда, включенным в текущий график капитального ремонта.
3. Учреждению «Редакция газеты «Светлае жыццё» (Вересович И.Л.) настоящее решение обнародовать в районной газете, отделу идеологической работы, культуры и по делам молодежи Лельчицкого районного исполнительного комитета (далее - райисполком) (Гавриловец Н.Ф.) - разместить на официальном Интернет-сайте.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя райисполкома по направлению деятельности.

Председатель
Управляющий делами



0018959

ГОМЕЛЬСКИЙ ОБЛАСТНОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЛЕЛЬЧИЦКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

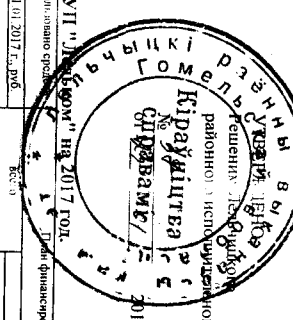
г. п. Лельчыцы

А.Г.Гапоник
А.В.Мохорева

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь: кв. м	площадь в текущем году, кв. м	начало		окончание		срок	доп. работы	на 01.01.2017 г., руб.	в том числе:	в том числе:	
				мес.	год	мес.	год						бюджет
1	Капитальный ремонт жилого дома №39 по ул. Советская в г. Лельчицы	734	734	дек.16	январь 17	56666,79	33266,69	28351,67	10484,09	10484,09	10484,09	10484,09	
2	Капитальный ремонт жилого дома №3 по ул. Победы в г. Лельчицы	696	696	ноябрь 17	сентябрь 17			123357	80000	43357	80000	43357	
3	Капитальный ремонт жилого дома №24 по ул. Победы в г. Лельчицы	1427	1427	ноябрь 17	сентябрь 17			62832	40000	22832	40000	22832	
4	Капитальный ремонт жилого дома №4 по ул. Победы в г. Лельчицы	713	713	август 17	май 17			76505,91	27624	48881,91	27624	48881,91	
Объекты без ввода в эксплуатацию в текущем году													
Объекты по капитальному ремонту опасных конструкций элементов													
Разработка проектной документации													
Итого													
										290669	10484,09	147624	149065

СОГЛАСОВАНО
Начальник районского отдела
Дерзюцкий районисполкома
Н.М.Полушова
2017 г.

СОГЛАСОВАНО
Заместитель генерального директора
ГОО «Жилищно-коммунальное хозяйство»
Лельчицкой области
В.С.Савицкий
2017

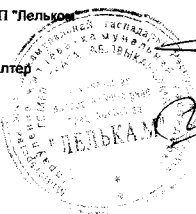


№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Срок проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Наименование работ	Формы организации
			начало	окончание			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Капитальный ремонт жилого дома №39 по ул.Советская в г.п.Лельчицы	2,5	дек.16	январь 17	77,2	замена системы отопления, отопительных приборов; замена систем водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок; замена системы канализации из чугунных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок; замена сетей электроснабжения в местах общего пользования; расшивка и заделка существующих трещин наружных стен	по итогам конкурса -ОАО "Лельчицкая ПМК-103"
2	Капитальный ремонт жилого дома №3 по ул.Победы в г.п.Лельчицы	3,5	июнь 17	сентябрь 17	177,2	замена системы отопления, замена отопительных приборов, установка группового прибора учета тепла; замена системы водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок; замена системы канализации из чугунных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок; замена сетей электроснабжения в местах общего пользования; замену дверных блоков во вспомогательных помещениях, люков выходов на чердак на металлические, тамбурных дверей; замена стропильной системы кровли; замена покрытия кровли из асбестоцементных волнистых листов, ремонт кровли козырьков над подъездами; организованный водосток;	выбор на конкурсной основе
3	Капитальный ремонт жилого дома №24 по ул.Победы в г.п.Лельчицы	2	июль 17	сентябрь 17	44,03	утепление торцевых стен ремонт стыков стеновых панелей устройство отмостки вокруг здания; замена заполнения оконных проемов в местах общего пользования; замена люков выходов на кровлю на противопожарные, замену дверных блоков входов в подвалы на металлические. замена сетей электроснабжения в местах общего пользования	выбор на конкурсной основе
4	Капитальный ремонт жилого дома №4 по ул.Победы в г.п.Лельчицы	3,5	сентябрь 17	май 18	184,3	замену системы отопления, замену отопительных приборов, установку группового прибора учета тепла; замену системы водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок; замену системы канализации из чугунных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок; замену сетей электроснабжения в местах общего пользования; замену дверных блоков во вспомогательных помещениях, люков выходов на чердак на металлические, тамбурных дверей; замену стропильной системы; замену покрытия кровли из асбестоцементных волнистых листов, ремонт кровли козырьков над подъездами; организованный водосток;	выбор на конкурсной основе

4	Капитальный ремонт жилого дома №4 по ул.Победы в г.п.Лельчицы	3,5	сентябрь 17	май 18	184,3	замену системы отопления, замену отопительных приборов, установку группового прибора учета тепла; замену системы водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок; замену системы канализации из чугунных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок; замену вводно-распределительного устройства, сетей электроснабжения общего пользования, этажных щитков, светильников на светодиодные с фотоакустическими датчиками; замену дверных блоков входов в подъезды, люков выходов на чердак на металлические, тамбурных дверей; замену стропильной системы; новое покрытие кровли из асбестоцементных волнистых листов, ремонт кровли козырьков над подъездами; организованный водосток; перекладку вентиляционных каналов выше	выбор на конкурсной основе
5	Капитальный ремонт жилого дома №7 по ул.Победы в г.п.Лельчицы	4,2	март 18	май 18	173,9	замену системы отопления, замену отопительных приборов, установку группового прибора учета тепла; замену системы водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок; замену системы канализации из чугунных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок; замену вводно-распределительного устройства, сетей электроснабжения общего пользования, этажных щитков, светильников на светодиодные с фотоакустическими датчиками; замену дверных блоков входов в подъезды, люков выходов на чердак на металлические, тамбурных дверей; замену стропильной системы; новое покрытие кровли из асбестоцементных волнистых листов, кровли козырьков над подъездами; организованный водосток; перекладку вентиляционных каналов выше	выбор на конкурсной основе

Директор КПУП "Лельчицы"

Главный бухгалтер



В.И.Асипенко

Т.П.Шапиренко